

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO. S-022-2021. “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A LAS EDIFICACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE CUENCA”.**

**1. DATOS GENERALES:**

Objeto de Contratación:	Este proceso tiene como objetivo seleccionar la oferta más conveniente para los intereses de UCUENCA EP, para la ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO. S-022-2021. “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A LAS EDIFICACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE CUENCA”.
Tipo de proceso de contratación:	Subasta Inversa Electrónica
Presupuesto Referencial:	<i>NO APLICA</i>
Área Requirente:	Gerencia de proyectos
Partida presupuestaria:	A500.171.01.00.000000.000.1.02 MATERIALES
CPC:	CPC: 315200111
Plazo Ejecución:	El plazo del presente contrato es de 365 días o hasta que se agoten los recursos del Proyecto, lo que ocurra primero, contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible.
Condiciones de entrega de los bienes:	Los materiales serán entregados de manera semanal en las instalaciones de la Empresa Pública de la Universidad de Cuenca - UCUENCA EP, ubicadas en las calles: Daniel Córdova y Federico Proaño esquina, de acuerdo a los requerimientos de la entidad contratante.

Vigencia de la Oferta:	Hasta la firma del contrato.
Forma de Pago:	La Contratante entregará un anticipo por el monto equivalente al 50% del valor del contrato; el valor del contrato se cancelará mediante planillas mensuales por las cantidades efectivamente entregadas por el Contratista y recibidos a satisfacción por la entidad Contratante.
Dirección y procedimiento de entrega de ofertas:	Agustín Cueva Vallejo 3-035
Dirección apertura de ofertas:	Agustín Cueva Vallejo 3-035
Documentos habilitantes para el pago	-Informe del Administrador del contrato. -Acta parcial de los bienes suministrados a satisfacción de la contratante -Factura.

## 2. ANTECEDENTES

Con fecha 22 de diciembre de 2021, se realiza la firma del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. S-022-2021 para él “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A LAS EDIFICACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE CUENCA” entre la UNIVERSIDAD DE CUENCA (contratante) y la EMPRESA PÚBLICA DE LA UNIVERSIDAD DE CUENCA - UCUENCA EP (contratista).

Con fecha 29 de diciembre del 2021, se remite a la EMPRESA PUBLICA DE LA UNIVERSIDAD DE CUENCA – UCUENCA EP, el oficio No. 047 - T.U.C. suscrito por la Tesorera General de la Universidad de Cuenca, notificando la confirmación de la transferencia bancaria del anticipo.

## 3. JUSTIFICACIÓN

De acuerdo al CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. S-022-2021, se dispone que “*El Contratista deberá realizar y proporcionar todas las actividades, materiales, herramientas, elementos y otros, requeridos para ejecutar la prestación del servicio objeto de la contratación; es decir, deberá contemplar absolutamente todos los*

*costos necesarios para cumplir a cabalidad las unidades de servicios requeridos por la Universidad de Cuenca.”*

Con el fin de cumplir con los compromisos contractuales generados del contrato mencionado en el que la la EMPRESA PUBLICA DE LA UNIVERSIDAD DE CUENCA – UCUENCA EP participa como contratista, se procede a realizar la subasta inversa electrónica para adquisición de los materiales necesarios para la prestación del servicio.

#### 4. OBJETIVOS

Adquirir los materiales necesarios para cumplir con los compromisos contractuales generados del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. S-022-2021.

#### 5. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS MATERIALES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	CARACTERÍSTICAS, REQUISITOS FUNCIONALES O TECNOLÓGICOS MÍNIMOS
1	Acero en varillas	259,00	kg	Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>
2	Adhesivo para pegar cerámica	10,00	Funda 20 kg	Funda 20 kg; Excelente adherencia. Cumple el requisito de adherencia de la norma ISO 13007 C1 $\geq 0,5$ MPa. Excelente trabajabilidad; consistencia cremosa. Puede estar bajo inmersión de agua potable. Rápido de preparar; sólo agregue agua
3	Alambre de amarre No. 18 negro recocido	4,00	kg	Calibre: 18 Diámetro: $1.59 \pm 0.04$ mm. Resistencia a la atracción: 32 - 45.9 kg/mm <sup>2</sup> . Ductilidad: Alta
4	Arena	28,00	m <sup>3</sup>	La arena deberá ser limpia, sin sales, sin sustancias orgánicas y sin arcillas adheridas a sus granos. Su composición granulométrica será la más continua posible, debiendo variar entre 0.2 mm a 1.5 mm
5	Barredera de madera	50,00	m	barrederas de MDF serán de primera calidad y reforzada, del color adecuado según el piso, café, negra o ploma, de 7 cm de alto
6	Carbonato de calcio	220,00	kg	Carbonato de calcio % 98,0 Mín. Arsénico (As) ppm 3,00 Máx.
7	Cemento Portland Tipo I puesto en obra	341,00	saco	Saco de cemento de hidraulico de 50 kg, estándares de la norma NTE INEN 2380
8	Cerámica 30 x 30 cm	20,00	m <sup>2</sup>	30 x 30 cm, alta calidad

9	Cerámica de gres de 30x30	20,00	m2	30 x 30 cm, alta calidad
10	Cerámica para paredes 20 x 30 cm	25,50	m2	Cerámica para paredes 20 x 30 cm
11	Ceramica para piso antideslizantes	20,00	m2	Cerámica, ALTA CALIDAD
12	Cerradura de pomo de acero inoxidable tipo kwikset o similar	20,00	u	Tipo: kwikset o similar, CILINDRO: ZINC, POMO: ACERO INOXIDABLE, ROSETA: ACERO INOXIDABLE
13	Cerradura para cajón	10,00	u	Cerradura alta calidad, No. 0501
14	Cerradura para cajón con pestillo	5,00	u	Cerradura alta calidad, Cerradura con pestillo, tamaño 22 mm
15	Cerradura sobrepuesta de engrampe Rimlocks derecha	5,00	u	CON PULSADOR INTERIOR ENTRADA REGULABLE DE 50 HASTA 80 MM. EL PESTILLO SE AUTOBLOQUEA CUANDO LA CERRADURA ESTÁ CERRADA. · EXPULSOR SEPARADO DEL PESTILLO PARA GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO EN CASO DE MOVIMIENTOS VERTICALES (TOLERANCIA HASTA ± 6 MM) ENTRE CERRADURA Y RECIBIDOR. · POR MEDIO DEL GIRO DE LA LLAVE EN EL CILINDRO INTERIOR DE LA CERRADURA, ES POSIBLE: DESACTIVAR O REACTIVAR EL FUNCIONAMIENTO DEL PULSADOR; ACTIVAR O DESACTIVAR LA FUNCIÓN “CERRADURA SIEMPRE ABIERTA”. DERECHA: ENTRADA REGULABLE: 50/80MM. DIMENSIONES DE LA CERRADURA MM: 127.5X103.5. CILINDRO INTERIOR 791. CILIBNDRO EXTERIOR FIJO 794. PESO DE LA UNIDAD GR. 1535 IZQUIERDA: 50/80MM. DIMENSIONES DE LA CERRADURA 127.50X103.5. CILINDRO INTERIOR 791. CILIBNDRO EXTERIOR FIJO 794. PESO DE LA UNIDAD GR. 1535. INCLUYE MINIMO 2 LLAVES. GARANTÍA 2 AÑOS
16	Cerradura sobrepuesta de pestillo Rim locks derecha	5,00	u	BACKSET DE 60 MM PARA PUERTAS QUE ABREN HACIA ADENTRO O CORREDIZAS DE 30 A 60 MM DE ESPESOR DOBLE PESTILLO VERTICAL DE 6 MM EN ACERO FORJADO Y ZINCADO
17	Cerco metálico d=700mm	5,00	u	Diametro =700mm, Tipo B (h=8cm), CILINDRO: ZINC, POMO: ACERO INOXIDABLE, ROSETA: ACERO INOXIDABLE

18	Chova tipo super K 2500 o similar	125,00	m2	<p>Impermeable y altamente resistente a condiciones climáticas.          Tapa goteras, fisuras, hendidja, sella y cubre fisuras, uniones y juntas en todo tipo de cubiertas.          COLOR: Aluminio</p> <p>UNIDAD DE VENTA: m<sup>2</sup></p> <p>ESPESOR (MM): 2.5</p> <p>LONGITUD (M/ROLLO): 10 m</p> <p>Es una banda/cinta autoadhesiva prefabricada, a base de asfaltos modificados con polímeros elastoméricos tipo SBS y otros aditivos.</p>
19	Cierra puertas neumático	10,00	u	CIERRA PUERTAS NEUMÁTICO, Alta Calidad
20	Clavos	32,00	kg	Por kilogramo, DISTINTOS TAMAÑOS
21	Cordon para sellado de juntas	20,00	m	Es un cordón continuo de espuma de polietileno
22	Disolvente	1,00	gal	<p>Gravedad específica: 0.841.          Punto de ebullición (c): 27-144.          Solubilidad en agua: Parcialmente soluble; % en peso = 0.01</p>
23	ELECTRODO	15,00	Kg	numeracion # 6011 - TAMAÑO: 1/8"
24	Empaste exterior	167,00	kg	Carbonato de Calcio de alta blancura y calidad, mas la acción de aglomerantes y conglomerantes
25	Emporado para pisos y paredes	5,00	Kg	<p>Empore cementicio para juntas          Mortero para juntas fortificado con polímeros y selladores, que rellene juntas desde 1.5 mm hasta 6 mm en cerámica, azulejo, porcelanato, mármol y piedras naturales en pisos y paredes interiores y exteriores de aplicación residencial y comercial. Se mezcla</p>
26	Emporador porcelanato	5,00	funda 2 kg	<p>Empore cementicio para juntas          Mortero para juntas fortificado con polímeros y selladores, que rellene juntas desde 1.5 mm hasta 6 mm en cerámica, azulejo, porcelanato, mármol y piedras naturales en pisos y paredes interiores y exteriores de aplicación residencial y comercial. Se mezcla</p>
27	Empore	58,00	kg	<p>Empore cementicio para juntas          Mortero para juntas fortificado con polímeros y selladores, que rellene juntas desde 1.5 mm hasta 6 mm en cerámica, azulejo, porcelanato, mármol y piedras naturales en pisos y paredes interiores y</p>

				exteriores de aplicación residencial y comercial. Se mezcla
28	Espesante para carbonato	12,00	kg	aditivo que mejora la trabajabilidad, ofrece mayor tiempo abierto, alto rendimiento y reduce la pegajosidad de la pasta o mortero en estado fraguado. La adición habitual para el caso de morteros comprende entre el 5 y 20% respecto al total de la dosificación del producto
29	Fondo blanco	14,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
30	Fondo para pared	425,00	gln	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
31	Fondo yeso cola	49,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
32	Geomebrana PVC e=1200 micras	2.100,00	m2	Lámina de PVC plastificado con un espesor mínimo de 1,2 mm. Las uniones longitudinales y transversales en caso de requerirse deberán ser pegadas y/o termoselladas con un traslapo entre 3 y 7 cm, siguiendo las recomendaciones del fabricante. Los materiales deben cumplir con las características y especificaciones técnicas mínimas indicadas:  <b>PROPIEDAD NORMA VALORES MÍNIMOS</b> Espesor, (mm) ASTM D751/159/5199 30 (1,2) Densidad, g/cm3 ASTM D 792/1505 0.94 Resistencia a la tracción (cada dirección) ASTM D638, Type IV
33	Grava puesta en obra	34,00	m3	P. Suelto=1,551 kg/m3 aprox.
34	Imperplastic	10,00	Kg	Pegamento asfáltico compuesto de asfalto modificado con resinas que le permiten mejorar la adhesividad y la resistencia al agua. Emulsión asfáltica de aspecto pastoso, compuesto por resinas, cargas minerales y aditivos.
35	Imprimante para sello de juntas	20,00	m	Pegamento asfáltico compuesto de asfalto modificado con resinas que le permiten mejorar la adhesividad y la resistencia al agua. Emulsión asfáltica de aspecto pastoso, compuesto por resinas, cargas minerales y aditivos.
36	Laca transparente	6,00	gl	Laca Industrial transparente de monocomponente al solvente desarrollado sobre una base de nitrocelulosa. Su secado debe evitar que se contamine cuando se aplica en lugares muy contaminados.

37	Ladrillo Artesanal Panelon 28x14x9 cm	640,00	u	Ladrillo artesanal, tamaño de 28x14x9 cm
38	Ladrillo cuadrado artesanal de 30x30cm	480,00	u	Ladrillo artesanal, tamaño de 30x30cm
39	Ladrillo de obra (27 x 14 x 2.5 cm)	160,00	u	ladrillo de obra, tamaño 27x14x2.5 cm
40	Ladrillo panelón 28 x 14 x 9 cm	773,00	u	ladrillo panelón, tamaño 28 x 14 x 9 cm
41	Lija	18,00	pliego	Pliego, buena calidad
42	Masilla	500,00	m2	masilla elastomérica, para pintura
43	Mortero autonivelante	6.300,00	kg	Tamaño máximo de árido 4mm, Consistencia UNE-EN 1015-3 200-260mm, Densidad fresco 1,90 +/- 0,1Kg/l, Densidad endurecido 1,85 +/- 0,1Kg/l
44	Pegante para gres	170,00	kg	Revestimientos cerámicos y de piedras naturales. Su composición está basada en el cemento y resinas sintéticas hidrosolubles. La normativa que lo regula es la UNE EN 12004
45	Pegante para porcelanato	325,00	Kg	Revestimientos cerámicos y de piedras naturales. Su composición está basada en el cemento y resinas sintéticas hidrosolubles. La normativa que lo regula es la UNE EN 12005
46	Perfil laminado de acero	60,00	Kg	Perfiles estructurales A50 y A36. Requisitos generales; INEN 1619. Aceros.
47	Piedra puesta en obra	8,00	m3	Piedra bola, canto rodado
48	Pingos	48,00	m	Pingos de madera, mayores a 1,50m
49	Pintura anticorrosiva	1,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
50	Pintura anticorrosiva brillante	4,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
51	Pintura de caucho	280,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
52	Pintura de caucho para exteriores	640,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
53	Pintura de caucho para interiores	6,00	u	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
54	Pintura de tráfico (acrílica)	3,00	galon	norma ICONTEC NTC 1360



55	Pintura de tráfico para pavimento flexible	35,00	galon	norma ICONTEC NTC 1361
56	Pintura automotriz (preparada)	4,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico Exterior e interior con anti hongo Inodoro
57	Pintura durateja	8,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada.
58	Pintura esmalte	12,00	gl	Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada.
59	Polibrea	40,00	Kg	Pegamento asfáltico compuesto de asfalto modificado con resinas que le permiten mejorar la adhesividad y la resistencia al agua. Emulsión asfáltica de aspecto pastoso, compuesto por resinas, cargas minerales y aditivos.
60	Piso flotante	1.000,00	m2	<p>Piso laminado tipo AC4 y aislante</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Dimensiones: 1200 largo x 190 de ancho x 8(mm) espesor, mínimo</li> <li>· Capa superior: papel integrado con resina melaminica</li> <li>· Alma: Tablero de fibra de alta densidad HDF, resistente a la humedad 900kg/m2 o superior</li> <li>· Capa inferior: papel integrado con resina melaminica</li> <li>· Clase 32, trafico alto</li> <li>· Resistente a la abrasión AC4</li> <li>· Resistente al impacto</li> <li>· Sistema de click cuatro lados</li> <li>· Bisel en los 4 lados</li> <li>· Terminado: Mate, con textura antideslizante</li> <li>· Color a elección</li> </ul> <p>Especificación del Aislante Lámina de aluminio</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Dimensiones del Rollo: según producto del proveedor, espesor mínimo de 2mm.</li> <li>· Descripción: Espuma laminada con papel de aluminio.</li> <li>· Composición: poliuretano</li> <li>· Tipo de espuma: EPE</li> <li>· Densidad: 25kg/m3</li> </ul>
61	Plancha de Gypsum	335,00	u	Tamaño 1.22x2.44mm, e=1/2", Alta calidad
62	Plancha de Plywood	10,00	u	Tamaño: 1.22x2.44m, e= 4mm
63	Plancha de zinc	130,00	u	Plancha de zinc; Espesor: 1/25" o $\geq 0,45\text{mm}$ , Dimensiones: 1.22x2.44 m
64	Porcelanato de primera	163,00	m2	Porcelanato alta calidad, 50 x 50 cm



65	Rastrera para piso flotante	200,00	m	<ul style="list-style-type: none"> <li>· Dimensiones: 2400 de largo x 80 de ancho x 15mm de espesor mínimo</li> <li>· Capa superior: papel integrado con resina melamina</li> <li>· Alma: Tablero de fibra de alta densidad MDF, resistente a la humedad 760kg/m<sup>2</sup> o superior</li> <li>· Resistente a la Abrasión</li> <li>· Sistema de instalación: clavado y/o pegado</li> <li>· Color a elección</li> </ul>
66	Resina plástica	10,00	gl	Es una resina poliéster insaturada disuelta en estireno, tixotrópica y preacelerada
67	Sika Latex	3,00	Plástico, 4 kg	Aditivo elaborado en base a emulsión de polímeros, incorporado a la mezcla de cemento, que mejore las propiedades de trabajabilidad y especialmente la adherencia
68	Sikafill 5	250,00	kg	<p>Base Química Emulsión acuosa a base de resinas acrílicas estirenadas.</p> <p>Empaques 5 Kg (1 galón)</p> <p>Color Blanco y Gris</p> <p>Densidad Aprox. 1.3 g/cc</p> <p>Contenido en Sólidos Aprox. 63%</p> <p>Elongación a Rotura 350%</p> <p>Permeabilidad al Vapor de Agua 15 Perms.</p>
69	Silicón Transparente #1200 Secado Rapi	98,00	u	<p>PASTA COLOR: TRANSPARENTE OLOR: ÁCIDO ACÉTICO GRAVEDAD ESPECÍFICA: 1.03 SOLUBILIDAD EN AGUA (20°C) INSOLUBLE.</p> <p>PRESENTACION: Cartucho de 300ml</p>
70	Stud gypsum de 91.0x32.0x0.45mm	1.230,00	ml	Tamaño 91.0x32.0x0.45mm
71	Soldadura líquida para geomembrana de PVC	24,00	galón	<p>Apariencia (Estado físico, forma, color, olor): Líquido claro, olor característico.</p> <p>Resistencia a la presión hidrostática: 2.8 Mpa (400 Psi).</p> <p>Resistencia a la fuerza cortante:</p> <p>2 Horas: 1.75 Mpa (250 Psi)</p> <p>16 Horas: 3.5 Mpa (500 Psi)</p> <p>72 Horas: 6.3 Mpa (900 Psi)</p>
72	Suelda	10,00	kg	Buena Calidad (Electrodo 60-11)
73	Tabla ordinaria de monte	7,00	u	tabla tamaño: 28 x 2.5 x 300 cm
74	Tiras de eucalipto 4 x 5 x 300 cm.	24,00	u	Tamaño: 4 x 5 x 300 cm.
75	Tornillo para gypsum	6.000,00	u	Tamaño : 1 1/8" , tipo: BH (8112)
76	Varilla de 10 mm x 12 m	2,00	u	Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>

77	Varilla de 18 mm x 12 m	1,00	u	Fy=4200 kg/cm2
78	Vinil alto trafico	21,00	m2	esp. 3,2 mm
79	Accesorios para agua potable 1/2"	120,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1373
80	Accesorios polipropileno 20 mm	12,50	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1374
81	Accesorios polipropileno 25 mm	12,50	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1375
82	Accesorios polipropileno 32 mm	12,50	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1376
83	ASIENTO PARA SANITARIO	20,00	u	COMPATIBLE CON EDESA
84	fregadero un pozo	5,00	glob	Material: acero inoxidable AISI-304 (18/10). Garantía 2 años
85	Llave de paso d = 3/4"	5,00	u	Características técnicas generales: bajo contenido de plomo: contiene menos del 2,5%. - superficie con acabado granallado propio de la bronceería. - producto probado para resistir oxidación o corrosión. - funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. - sistema de cierre probado hasta los 2.000 ciclos. - producto probado a 500 psi durante 1 minuto, sin presentar desgaste o fuga. Medida. 1". - rosca tipo hembra - hembra (h-h). - cabeza baja. - manija modelo "redondo" de polímero rojo. - acabado granallado. Llave pesada. Norma INEN 3123 garantía 2 años
86	Llave de paso D= 2"	5,00	u	Características técnicas generales: bajo contenido de plomo: contiene menos del 2,5%. - superficie con acabado granallado propio de la bronceería. - producto probado para resistir oxidación o corrosión. - funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. - sistema de cierre probado hasta los 2.000 ciclos. - producto probado a 500 psi durante 1 minuto, sin presentar desgaste o fuga. Medida. 1". - rosca tipo hembra - hembra (h-h). - cabeza baja. - manija modelo "redondo" de polímero rojo. - acabado granallado. Llave pesada. Norma INEN 3123 garantía 2 años
87	Llave de paso D=1 1/2"	5,00	u	Características técnicas generales: bajo contenido de plomo: contiene menos del 2,5%. - superficie con acabado granallado propio de la bronceería. - producto probado para resistir oxidación o corrosión. - funcionamiento adecuado desde 20

				hasta 125 psi. - sistema de cierre probado hasta los 2.000 ciclos. - producto probado a 500 psi durante 1 minuto, sin presentar desgaste o fuga. Medida. 1". - rosca tipo hembra - hembra (h-h). - cabeza baja. - manija modelo "redondo" de polímero rojo. - acabado granallado. Llave pesada. Norma INEN 3123 garantía 2 años
88	Llave fregadero	10,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras. Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas. Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más comfortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
89	Llave mezcladora de pared para lavaplatos	2,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras. Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas. Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más comfortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
90	Llave mezcladora doble llave	5,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras. Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas. Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más comfortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
91	Llave niquelada de 1/2"	10,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras.

				Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas. Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más comfortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
92	Accesorios PVC 4" (desagüe)	24,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1377
93	Alargue plástico para desagüe de 1 1/4"	10,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1378
94	Anillo de cera	20,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1379
95	Desagüe de PVC de 4" x 3 m	36,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1378
96	Desagüe y sifón	40,00	u	tamaño 1 1/4, tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1378
97	Flange para urinario	20,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1379
98	Flapper	20,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1380
99	Flotador de varilla	20,00	u	Alta calidad
100	Fluxómetro para sanitario	10,00	u	Alta calidad
101	Fregadero 2 pozos (con acc.)	2,00	u	Material: acero inoxidable AISI-304 (18/10). Garantía 2 años
102	Fregadero 2 pozos con falda	2,00	u	Material: acero inoxidable AISI-304 (18/10). Garantía 2 años
103	Fregadero de acero inoxidable un pozo con falda	2,00	u	Material: acero inoxidable AISI-304 (18/10). Garantía 2 años
104	Juego de herraje	50,00	u	Alta calidad
105	Kalipega o similar	6,00	lt	Resistencia a la presión hidrostática: 2.8 Mpa (400 Psi).

				Resistencia a la fuerza cortante: 2 Horas: 1.75 Mpa (250 Psi) 16 Horas: 3.5 Mpa (500 Psi) 72 Horas: 6.3 Mpa (900 Psi)
106	Llave automática para urinario	10,00	u	Características técnicas generales: bajo contenido de plomo: contiene menos del 2,5%. - superficie con acabado granallado propio de la bronería. - producto probado para resistir oxidación o corrosión. - funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. - sistema de cierre probado hasta los 2.000 ciclos. - producto probado a 500 psi durante 1 minuto, sin presentar desgaste o fuga. Medida. 1". - rosca tipo hembra - hembra (h-h). - cabeza baja. - manija modelo "redondo" de polímero rojo. - acabado granallado. Llave pesada. Norma INEN 3123 garantía 2 años
107	Llave de paso d = 1/2"	10,00	u	Características técnicas generales: bajo contenido de plomo: contiene menos del 2,5%. - superficie con acabado granallado propio de la bronería. - producto probado para resistir oxidación o corrosión. - funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. - sistema de cierre probado hasta los 2.000 ciclos. - producto probado a 500 psi durante 1 minuto, sin presentar desgaste o fuga. Medida. 1". - rosca tipo hembra - hembra (h-h). - cabeza baja. - manija modelo "redondo" de polímero rojo. - acabado granallado. Llave pesada. Norma INEN 3123 garantía 2 años
108	Llave mezcladora monomando	10,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras. Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas. Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más confortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
109	Llave mezcladora monomando para lavaplatos	20,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras. Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas.

				Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más comfortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
110	Llave mezcladora para lavaplatos doble llave	5,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras. Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas. Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más comfortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
111	Llave para fregadero de pared de pico alto para cocina	10,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras. Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas. Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más comfortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
112	Llave para lavamanos doble mando	2,00	u	acero inoxidable AISI-304 (18/10). Garantía 2 años
113	Llave para lavamanos monomando	10,00	u	acero inoxidable AISI-304 (18/10). Garantía 2 años
114	Llave pressmatic para lavabo	10,00	u	bajo contenido de plomo: debe contener menos del 2,5%. Superficie libre de defectos o ralladuras. Producto probado para resistir oxidación o corrosión. Funcionamiento adecuado desde 20 hasta 125 psi. Sistema de cierre probado hasta los 500.000 ciclos, sin presentar fugas. Sistema de cierre probado hasta las 500 psi, sin presentar fugas. Cuerpo central, manija y pico fabricados en bronce. Sistema de cierre de cartucho cerámico. Incluye aireador para un chorro más comfortable. Recomendado para usarlo con fregaderos de



				cocina. Incluye pico giratorio para mayor facilidad de uso. Norma INEN 3123 garantía 2 años
115	Manija para sanitario tipo Edesa	20,00	u	Manija para descarga de agua de inodoros, de uso universal, funciona en la mayoría de tanques con manija frontal. Material: Polipropileno Peso: 25.5 gramos
116	Teflón	12,00	rollo	Buena calidad
117	Tubería PVC 1/2 x 6m (presión roscable)	24,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1375
118	Tubería de polipropileno termufusión 20 mm	9,00	u	TUBERÍA PN 20 PARA AGUA CALIENTE Y/O FRÍA Se utiliza para instalaciones de agua caliente, fría e instalaciones de alta presión
119	Tubería de polipropileno termufusión 25 mm	9,00	u	TUBERÍA PN 25 PARA AGUA CALIENTE Y/O FRÍA Se utiliza para instalaciones de agua caliente, fría e instalaciones de alta presión
120	Tubería de polipropileno termufusión 32 mm	9,00	u	TUBERÍA PN 32 PARA AGUA CALIENTE Y/O FRÍA Se utiliza para instalaciones de agua caliente, fría e instalaciones de alta presión
121	Tubería PVC Alcantarillado d =160 mm	44,00	m	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1375
122	Tubería PVC Desagüe D= 75 mm	50,00	m	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1376
123	Tubería PVC Desagüe D=110 mm	40,00	m	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1377
124	Tubería PVC U/E 1 MPA 50 mm	50,00	m	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1378
125	Tubería PVC U/E 1 MPA 63 mm	50,00	m	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1379
126	Tubería PVC U/E 1 MPA 90 mm	50,00	m	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1380
127	Tubo de abasto 1/2"	20,00	u	Tubo de abasto de 1/2", de acero inoxidable.
128	Tubo de abasto 1/2" a 3/8" para llave angular	20,00	u	Tubo de abasto 1/2" a 3/8" para llave angular, de acero inoxidable.
129	Tubo de abasto 5/8" a 3/8" para llave angular sanitario	20,00	u	Tubo de abasto 5/8" a 3/8" para llave angular sanitario, de acero inoxidable.



130	Tubo de abasto 5/8"x30	20,00	u	Tubo de abasto 5/8"x30, de acero inoxidable.
131	Tubo de abasto 5/8"x40	20,00	u	Tubo de abasto 5/8"x40, de acero inoxidable.
132	Alambre de cobre rígido No. 12	575,00	m	Calibre: 12 AWG. Clase de cableado: B. Diámetro de conductor desnudo: 2,32 mm. Área: 3,31 mm <sup>2</sup> . N° de cables: 7. Diámetro de los alambres: 0,775 mm. Peso unitarios: 30 kg/km.  Material: Cobre blando.
133	Alambre de cobre rígido No. 14	200,00	m	Calibre: 14 AWG. Clase de cableado: B. Diámetro de conductor desnudo: 1,84 mm. Área: 2,08 mm <sup>2</sup> . N° de cables: 7. Diámetro de los alambres: 0,615 mm. Peso unitarios: 18,88 kg/km.  Material: Cobre blando.
134	Boquilla	13,00	u	buena calidad
135	Boquilla E-27	50,00	u	buena calidad
136	Breaker 1F 20A, enchufable	10,00	u	material: Poliester Termoestable
137	Breaker 2F 20 A. Enchufable	10,00	u	material: Poliester Termoestable
138	Cajetín rectangular bajo	68,00	u	CAJETIN DE ACERO 10X10X6CM Y RECUBIERTO DE PINTURA
139	Canaleta PVC 32x12mm	100,00	m	Material: PVC , tamaño: 32x12mm
140	Chapa electrica	5,00	u	monobloque de acero (completamente zincado o bronce metalizado pintado o metalizado antracita pintado sobre fondo zincado) de 12 v
141	Cinta aislante 20 yardas	7,00	u	buena calidad
142	Derivación en L canaleta PVC 32x12mm	100,00	u	Material: PVC , tamaño: 32x12mm
143	Ducha eléctrica	3,00	u	Voltaje de servicio: 110v. Ducha incluye selector de temperatura: 4 opciones. Rango de trabajo: De 0 W hasta 5.500 W. Ducha cuenta con un repuesto (resistencia) exclusivo para cada modelo. Se recomienda colocar en la pared, conjuntamente con el Brazo de Ducha (código E135.01.1 DH BL).

				Ducha eléctrica se despacha en funda de percha (autoservicio). Presión de trabajo: Mínima 1,42 PSI – Máxima 56,89 PSI. Ducha incluye duchador manual con transferencia. Producto de eficiencia eléctrica 95%. Garantía: 1 año.
144	Foco de 100 w	13,00	u	Voltage: 227.4 V. Current: 0.46 A. Power: 100.5 W.
145	Foco led 20W	50,00	u	Potencia: 20W. Color: Blanco frio. Voltaje: 85 - 265 VAC. Lúmenes max.: 1820. Angulo de Luz: 120° Vida: 50.000 Horas.
146	Grapas	10,00	caja	Tamaño 5/8"
147	Interruptor sencillo	23,00	u	Tensión nominal (Vn): 127 V- Corriente nominal (In): 10 A Frecuencia: 60 Hz. Rigidez dieléctrica: 2500 V- Operaciones mecánicas: Superior a 40.000 operaciones (Apertura- cierre), con carga a corriente nominal.
148	Interruptor simple con placa	99,00	u	Color: Blanco RAL 9003. Material: Termoplástico ABS. Tensión Nominal [V]: 127/250 Vca. Consumo de Corriente [A]: 10 A. Calibre AWG: 14 AWG.
149	LÁMPARA LED TUBO 1.20M 6000K 18W	50,00	u	Tamaño: 120 cm T8 BiPin/G13 Potencia: 18W Voltaje: 110-277V~ Flujo luminoso: 1 700 lm Temperatura de color: 6 000 K IRC: >80 Tiempo de vida: 50 000
150	Ojo de buey para dicroico	50,00	U	Potencia: 5W. Voltaje: 110V. LED Tipo: COB. Ángulo de haz: 120° Flujo luminoso: 360 lm. Color de la luz: Blanco Cálido. Dimensiones: Φ50 x H70 mm. Base: E14.
151	Panel LED redondo 18w	50,00	u	Potencia: 18w
152	Sensor de movimiento	10,00	u	Altura instalación 0,5m..3,5m Dimensiones 90 x 42 x 43mm (largo x ancho x alto)

				Consumo 0,9W aprox. Normas CE
153	Tablero de distribución tipo centro de carga, monofásico para 8 circuitos.	5,00	u	tipo: centro de carga monofásico, Mínimo para 8 circuitos.
154	Tacos fijer No. 6 con tornillo	200,00	u	buena calidad
155	Timbre	5,00	u	buena calidad
156	Tomacorriente doble polarizado	148,00	u	Conexión prensa cable: permite una mayor seguridad en la conexión. Resistente al impacto. Tensión nominal: 250V AC; 127V AC Corriente nominal: 10A (250V-); 15A (125V-). Máxima sección conductores: 4 mm. Ensayo hilo incandescente: 850 °C.
157	Tornillos y Tacos #6	50,00	u	buena calidad
158	Tubería PVC conduit 1/2 x 3 m	580,00	u	tuberías y accesorios de PVC para presión se basan en la Norma Técnica Ecuatoriana INEN 1375
159	Varilla Copperweld 16 x 1800 mm con conector	5,00	u	tamaño: 16 x 1800 mm con conector
160	Estacas de madera	100,00	u	tamaño 4 x 5 cm
161	Impermeabilizante MK1	2,50	gl	Pegamento asfáltico compuesto de asfalto modificado con resinas que le permiten mejorar la adhesividad y la resistencia al agua. Emulsión asfáltica de aspecto pastoso, compuesto por resinas, cargas minerales y aditivos.
162	Lámina asfáltica	500,00	m2	Son láminas de asfalto modificado con polímeros SBS y reforzadas con armaduras sintéticas, que sirven para solucionar en forma eficiente la impermeabilidad de una superficie, son fabricados bajo normas de referencia: Ecuatoriana: NTE INEN 2063 Europea: UNE EN 13707 Americana: ASTM D 6164
163	Maxiclean 200	1,00	20litro	Embalse de 20 LITROS, buena calidad
164	Mesón de granito	20,00	m	Densidad aparente: 2.630 Kg/m <sup>3</sup> , Reacción a la compresión: 175 Mpa, Resistencia a la flexión: 13.07 Mpa
165	Microesferas de sílice	8,00	kg	Las microesferas de vidrio deberán contener un mínimo de sesenta y cinco por ciento (65%) de sílice y estar libres de plomo, excepto como impureza no superior a tres por ciento (3%), en masa, de la cantidad total

166	Rastreras de ladrillo artesanal	70,00	u	alta calidad, tamaño 7cm altura
167	Tapa de hormigón, con platina perimetral	5,00	u	D=700mm, Tipo B (h=8cm), con platina perimetral
168	Tapa de hormigón	5,00	u	Tamaño de 90x90 cm
169	Tubo de cemento	8,00	m	D=600 mm, tipo campana
170	TAPA PARA TANQUE	20,00	u	COMPATIBLE CON EDESA
171	Conductor Cu Aisl. #16 AWG THHN flex.	50,00	m	Cobre de Temple Suave. La materia prima principal con la que se fabrican estos conductores es cobre electrolítico, con un 99.995% de pureza. Resistividad máxima de hilos: 0,017241 $\Omega$ x mm <sup>2</sup> /m. Resistencia eléctrica en c.c del conductor a 20°C : 13,45 $\Omega$ /km.
172	Conector p. hendido para Cu/Al. 8-2	20,00	U.	Fabricado en aleación de cobre, suministrado con compuesto antióxido
173	LÁMPARA DICROICA LED 6000K 7W	50,00	u	Consumo de Potencia 7 W Color Blanco Frío CCT 6000-6500 °K Intensidad de Corriente 56 mA Tensión de Entrada 220-240 Vac
174	LÁMPARA LED TUBO 0.60M 6000K 10W	50,00	u	Tamaño: 0,6 cm T8 Potencia: 10W Voltaje: 110-277V~ Flujo luminoso: 1 700 lm Temperatura de color: 6 000 K IRC: >80 Tiempo de vida: 50 000
175	Luminaria de 200w	10,00	u	Reflector exterior gris 200 w 4000k  Driver dimerizable y programable, interfaz 0-10v / pwm Protección contra sobretensión: 10kv/10ka. Índice de protección: ip66 en toda la luminaria. Resistencia a impactos ik08 en toda la luminaria. Vida útil: $\geq$ 100.000 horas Led de alta potencia, Potencia: 120w Flujo luminoso: 156000 Tensión de operación: 100-277v Factor de potencia: 0,90 Temperatura de color: 4000 k Dimensiones: 693*316*112 (mm aproximado) Garantía: 10 años

176	Panel LED 60x60 45w 4000k	46,00	u	Dimensiones 60x60, Potencia: 45w, Temperatura de color: 4000 k
177	Pulsante de 22mm para Control	5,00	u	buena calidad

## 6. PRESUPUESTO REFERENCIAL

Ítem	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR GLOBAL
1	Acero en varillas	kg	259,00	NO APLICA	NO APLICA
2	Adhesivo para pegar cerámica	Funda 20 kg	10,00	NO APLICA	NO APLICA
3	Alambre de amarre No. 18 negro recocado	kg	4,00	NO APLICA	NO APLICA
4	Arena	m3	28,00	NO APLICA	NO APLICA
5	Barredera de madera	m	50,00	NO APLICA	NO APLICA
6	Carbonato de calcio	kg	220,00	NO APLICA	NO APLICA
7	Cemento Portland Tipo I puesto en obra	saco	341,00	NO APLICA	NO APLICA
8	Cerámica 30 x 30 cm	m2	20,00	NO APLICA	NO APLICA
9	Cerámica de gres de 30x30	m2	20,00	NO APLICA	NO APLICA
10	Cerámica para paredes 20 x 30 cm	m2	25,50	NO APLICA	NO APLICA
11	Cerámica para piso antideslizantes	m2	20,00	NO APLICA	NO APLICA
12	Cerradura de pomo de acero inoxidable tipo kwikset o similar	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
13	Cerradura para cajón	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
14	Cerradura para cajón con pestillo	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
15	Cerradura sobrepuesta de engrampe Rimlocks derecha	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
16	Cerradura sobrepuesta de pestillo Rim locks derecha	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
17	Cerco metálico d=700mm	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
18	Chova tipo super K 2500 o similar	m2	125,00	NO APLICA	NO APLICA
19	Cierra puertas neumático	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
20	Clavos	kg	32,00	NO APLICA	NO APLICA
21	Cordon para sellado de juntas	m	20,00	NO APLICA	NO APLICA
22	Disolvente	gal	1,00	NO APLICA	NO APLICA

23	ELECTRODO	Kg	15,00	NO APLICA	NO APLICA
24	Empaste exterior	kg	167,00	NO APLICA	NO APLICA
25	Emporado para pisos y paredes	Kg	5,00	NO APLICA	NO APLICA
26	Emporador porcelanato	funda 2 kg	5,00	NO APLICA	NO APLICA
27	Empore	kg	58,00	NO APLICA	NO APLICA
28	Espesante para carbonato	kg	12,00	NO APLICA	NO APLICA
29	Fondo blanco	gl	14,00	NO APLICA	NO APLICA
30	Fondo para pared	gln	425,00	NO APLICA	NO APLICA
31	Fondo yeso cola	gl	49,00	NO APLICA	NO APLICA
32	Geomebrana PVC e=1200 micras	m2	2.100,00	NO APLICA	NO APLICA
33	Grava puesta en obra	m3	34,00	NO APLICA	NO APLICA
34	Imperplastic	Kg	10,00	NO APLICA	NO APLICA
35	Imprimante para sello de juntas	m	20,00	NO APLICA	NO APLICA
36	Laca transparente	gl	6,00	NO APLICA	NO APLICA
37	Ladrillo Artesanal Panelon 28x14x9 cm	u	640,00	NO APLICA	NO APLICA
38	Ladrillo cuadrado artesanal de 30x30cm	u	480,00	NO APLICA	NO APLICA
39	Ladrillo de obra (27 x 14 x 2.5 cm)	u	160,00	NO APLICA	NO APLICA
40	Ladrillo panelón 28 x 14 x 9 cm	u	773,00	NO APLICA	NO APLICA
41	Lija	pliego	18,00	NO APLICA	NO APLICA
42	Masilla	m2	500,00	NO APLICA	NO APLICA
43	Mortero autonivelante	kg	6.300,00	NO APLICA	NO APLICA
44	Pegante para gres	kg	170,00	NO APLICA	NO APLICA
45	Pegante para porcelanato	Kg	325,00	NO APLICA	NO APLICA
46	Perfil laminado de acero	Kg	60,00	NO APLICA	NO APLICA
47	Piedra puesta en obra	m3	8,00	NO APLICA	NO APLICA
48	Pingos	m	48,00	NO APLICA	NO APLICA
49	Pintura anticorrosiva	gl	1,00	NO APLICA	NO APLICA
50	Pintura anticorrosiva brillante	gl	4,00	NO APLICA	NO APLICA
51	Pintura de caucho	gl	280,00	NO APLICA	NO APLICA
52	Pintura de caucho para exteriores	gl	640,00	NO APLICA	NO APLICA
53	Pintura de caucho para interiores	u	6,00	NO APLICA	NO APLICA
54	Pintura de tráfico (acrílica)	galon	3,00	NO APLICA	NO APLICA

55	Pintura de tráfico para pavimento flexible	galon	35,00	NO APLICA	NO APLICA
56	Pintura automotriz (preparada)	gl	4,00	NO APLICA	NO APLICA
57	Pintura durateja	gl	8,00	NO APLICA	NO APLICA
58	Pintura esmalte	gl	12,00	NO APLICA	NO APLICA
59	Polibrea	Kg	40,00	NO APLICA	NO APLICA
60	Piso flotante	m2	1.000,00	NO APLICA	NO APLICA
61	Plancha de Gypsum	u	335,00	NO APLICA	NO APLICA
62	Plancha de Plywood	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
63	Plancha de zinc	u	130,00	NO APLICA	NO APLICA
64	Porcelanato de primera	m2	163,00	NO APLICA	NO APLICA
65	Rastrera para piso flotante	m	200,00	NO APLICA	NO APLICA
66	Resina plástica	gl	10,00	NO APLICA	NO APLICA
67	Sika Latex	Plástico, 4 kg	3,00	NO APLICA	NO APLICA
68	Sikafill 5	kg	250,00	NO APLICA	NO APLICA
69	Silicón Transparente #1200 Secado Rapi	u	98,00	NO APLICA	NO APLICA
70	Stud gypsum de 91.0x32.0x0.45mm	ml	1.230,00	NO APLICA	NO APLICA
71	Soldadura líquida para geomembrana de PVC	galón	24,00	NO APLICA	NO APLICA
72	Suelda	kg	10,00	NO APLICA	NO APLICA
73	Tabla ordinaria de monte	u	7,00	NO APLICA	NO APLICA
74	Tiras de eucalipto 4 x 5 x 300 cm.	u	24,00	NO APLICA	NO APLICA
75	Tornillo para gypsum	u	6.000,00	NO APLICA	NO APLICA
76	Varilla de 10 mm x 12 m	u	2,00	NO APLICA	NO APLICA
77	Varilla de 18 mm x 12 m	u	1,00	NO APLICA	NO APLICA
78	Vinil alto trafico	m2	21,00	NO APLICA	NO APLICA
79	Accesorios para agua potable 1/2"	u	120,00	NO APLICA	NO APLICA
80	Accesorios polipropileno 20 mm	u	12,50	NO APLICA	NO APLICA
81	Accesorios polipropileno 25 mm	u	12,50	NO APLICA	NO APLICA
82	Accesorios polipropileno 32 mm	u	12,50	NO APLICA	NO APLICA
83	ASIENTO PARA SANITARIO	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
84	fregadero un pozo	glob	5,00	NO APLICA	NO APLICA



85	Llave de paso d = 3/4"	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
86	Llave de paso D= 2"	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
87	Llave de paso D=1 1/2"	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
88	llave fregadero	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
89	Llave mezcladora de pared para lavaplatos	u	2,00	NO APLICA	NO APLICA
90	Llave mezcladora doble llave	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
91	Llave niquelada de 1/2"	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
92	Accesorios PVC 4" (desague)	u	24,00	NO APLICA	NO APLICA
93	Alargue plástico para desague de 1 1/4"	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
94	Anillo de cera	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
95	Desague de PVC de 4" x 3 m	u	36,00	NO APLICA	NO APLICA
96	Desague y sifón	u	40,00	NO APLICA	NO APLICA
97	Flange para urinario	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
98	Flapper	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
99	Flotador de varilla	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
100	Fluxómetro para sanitario	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
101	Fregadero 2 pozos (con acc.)	u	2,00	NO APLICA	NO APLICA
102	Fregadero 2 pozos con falda	u	2,00	NO APLICA	NO APLICA
103	Fregadero de acero inoxidable un pozo con falda	u	2,00	NO APLICA	NO APLICA
104	Juego de herraje	u	50,00	NO APLICA	NO APLICA
105	Kalipega o similar	lt	6,00	NO APLICA	NO APLICA
106	Llave automática para urinario	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
107	Llave de paso d = 1/2"	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
108	Llave mezcladora monomando	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
109	Llave mezcladora monomando para lavaplatos	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
110	Llave mezcladora para lavaplatos doble llave	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
111	Llave para fregadero de pared de pico alto para cocina	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
112	Llave para lavamanos doble mando	u	2,00	NO APLICA	NO APLICA
113	Llave para lavamanos monomando	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
114	Llave pressmatic para lavabo	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
115	Manija para sanitario tipo Edesa	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
116	Teflón	rollo	12,00	NO APLICA	NO APLICA

117	Tubería PVC 1/2 x 6m (presión roscable)	u	24,00	NO APLICA	NO APLICA
118	Tubería de polipropileno termufusión 20 mm	u	9,00	NO APLICA	NO APLICA
119	Tubería de polipropileno termufusión 25 mm	u	9,00	NO APLICA	NO APLICA
120	Tubería de polipropileno termufusión 32 mm	u	9,00	NO APLICA	NO APLICA
121	Tubería PVC Alcantarillado d =160 mm	m	44,00	NO APLICA	NO APLICA
122	Tubería PVC Desagüe D= 75 mm	m	50,00	NO APLICA	NO APLICA
123	Tubería PVC Desagüe D=110 mm	m	40,00	NO APLICA	NO APLICA
124	Tubería PVC U/E 1 MPA 50 mm	m	50,00	NO APLICA	NO APLICA
125	Tubería PVC U/E 1 MPA 63 mm	m	50,00	NO APLICA	NO APLICA
126	Tubería PVC U/E 1 MPA 90 mm	m	50,00	NO APLICA	NO APLICA
127	Tubo de abasto 1/2"	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
128	Tubo de abasto 1/2" a 3/8" para llave angular	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
129	Tubo de abasto 5/8" a 3/8" para llave angular sanitario	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
130	Tubo de abasto 5/8"x30	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
131	Tubo de abasto 5/8"x40	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
132	Alambre de cobre rígido No. 12	m	575,00	NO APLICA	NO APLICA
133	Alambre de cobre rígido No. 14	m	200,00	NO APLICA	NO APLICA
134	Boquilla	u	13,00	NO APLICA	NO APLICA
135	Boquilla E-27	u	50,00	NO APLICA	NO APLICA
136	Breaker 1F 20A, enchufable	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
137	Breaker 2F 20 A. Enchufable	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
138	Cajetín rectangular bajo	u	68,00	NO APLICA	NO APLICA
139	Canaleta PVC 32x12mm	m	100,00	NO APLICA	NO APLICA
140	Chapa eléctrica	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
141	Cinta aislante 20 yardas	u	7,00	NO APLICA	NO APLICA
142	Derivación en L canaleta PVC 32x12mm	u	100,00	NO APLICA	NO APLICA
143	Ducha eléctrica	u	3,00	NO APLICA	NO APLICA
144	Foco de 100 w	u	13,00	NO APLICA	NO APLICA
145	Foco led 20W	u	50,00	NO APLICA	NO APLICA

146	Grapas	caja	10,00	NO APLICA	NO APLICA
147	Interruptor sencillo	u	23,00	NO APLICA	NO APLICA
148	Interruptor simple con placa	u	99,00	NO APLICA	NO APLICA
149	LÁMPARA LED TUBO 1.20M 6000K 18W	u	50,00	NO APLICA	NO APLICA
150	Ojo de buey para dicroico	U	50,00	NO APLICA	NO APLICA
151	Panel LED redondo 18w	u	50,00	NO APLICA	NO APLICA
152	Sensor de movimiento	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
153	Tablero de distribución tipo centro de carga, monofásico para 8 circuitos.	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
154	Tacos fijer No. 6 con tornillo	u	200,00	NO APLICA	NO APLICA
155	Timbre	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
156	Tomacorriente doble polarizado	u	148,00	NO APLICA	NO APLICA
157	Tornillos y Tacos #6	u	50,00	NO APLICA	NO APLICA
158	Tuberia PVC conduit 1/2 x 3 m	u	580,00	NO APLICA	NO APLICA
159	Varilla Copperweld 16 x 1800 mm con conector	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
160	Estacas de madera	u	100,00	NO APLICA	NO APLICA
161	Impermeabilizante MK1	gl	2,50	NO APLICA	NO APLICA
162	Lámina asfáltica	m2	500,00	NO APLICA	NO APLICA
163	Maxiclean 200	20litro	1,00	NO APLICA	NO APLICA
164	Mesón de granito	m	20,00	NO APLICA	NO APLICA
165	Microesferas de silice	kg	8,00	NO APLICA	NO APLICA
166	Rastreras de ladrillo artesanal	u	70,00	NO APLICA	NO APLICA
167	Tapa de hormigón, con platina perimetral	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
168	Tapa de hormigón	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
169	Tubo de cemento	m	8,00	NO APLICA	NO APLICA
170	TAPA PARA TANQUE	u	20,00	NO APLICA	NO APLICA
171	Conductor Cu Aisl. #16 AWG THHN flex.	m	50,00	NO APLICA	NO APLICA
172	Conector p. hendido para Cu/Al. 8-2	U.	20,00	NO APLICA	NO APLICA
173	LÁMPARA DICROICA LED 6000K 7W	u	50,00	NO APLICA	NO APLICA
174	LÁMPARA LED TUBO 0.60M 6000K 10W	u	50,00	NO APLICA	NO APLICA
175	Luminaria de 200w	u	10,00	NO APLICA	NO APLICA
176	Panel LED 60x60 45w 4000k	u	46,00	NO APLICA	NO APLICA

177	Pulsante de 22mm para Control	u	5,00	NO APLICA	NO APLICA
				<b>Total, sin IVA</b>	<b>NO APLICA</b>

## 7. OBLIGACIONES DE LAS PARTES

### Obligaciones del Contratista:

- Entregar semanalmente el material adquirido, previa coordinación con la entidad contratante. Estas entregas podrán variar de acuerdo a las necesidades del Proyecto.
- Dar cumplimiento cabal a lo establecido en el presente documento de acuerdo con los términos y condiciones del contrato.
- A más de las obligaciones ya establecidas, el CONTRATISTA está obligado a cumplir con cualquiera otra que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y sea exigible por constar en cualquier documento del mismo o en norma legal específicamente aplicable.

### Obligaciones de la Contratante:

- Designar al administrador del contrato.
- Cumplir con las obligaciones establecidas en el contrato, y en los documentos del mismo, en forma ágil y oportuna.
- Dar solución a los problemas que se presenten en la ejecución del contrato, en forma oportuna.
- Las demás, determinadas en el pliego.
- Término para la atención o solución de peticiones o problemas: 15 días.
- Suscribir el acta entrega recepción conforme normativa legal vigente.

## 8. GARANTÍAS

En forma previa a la suscripción del contrato derivado del presente procedimiento, se deberán presentar las siguientes garantías:

**Garantía del Buen uso del anticipo:** La Contratante entregará un anticipo por el monto equivalente al 50% del valor del contrato.

**Garantía de fiel cumplimiento:** El oferente adjudicado deberá presentar previo a la celebración del contrato la garantía equivalente al 5% del valor del contrato.

**Garantía Técnica:** Una garantía suscrita por el proveedor, en la cual certifique que los materiales a suministrarse son nuevos, sin uso, de la mejor calidad y que cumplen con las especificaciones técnicas establecidas en los pliegos del proceso; esta garantía tendrá una vigencia de un (1) año sobre la buena calidad de los materiales.

### 9. VIGENCIA TECNOLÓGICA (en el caso que aplique)

*No aplica*

### 10. MULTAS

Por cada día de retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales que se encuentran pendientes de ejecutarse conforme lo establecido en el contrato, se aplicará una multa del 1 por 1000 del valor pendiente de ejecución del contrato; Si el valor de las multas impuestas llegar a superar el 5% del valor del contrato, la UCUENCA EP podrá terminar unilateralmente el contrato.

Las multas causadas no serán revisadas ni devueltas por ningún concepto al contratista

### 11. INDICES FINANCIEROS

Los índices financieros constituirán información de referencia respecto de los participantes en el procedimiento y en tal medida, su análisis se registrará conforme el detalle a continuación:

Índice	Indicador solicitado	Observaciones
Solvencia*	<i>mayor o igual a 1,0 (Activo corriente / Pasivo corriente)</i>	
Endeudamiento*	<i>menor a 1,5 (Total Pasivo / Patrimonio)</i>	

*\*Los índices son referenciales; la entidad contratante podrá escoger los señalados o aquel (aquellos) que considere pertinente(s).*

Los factores para su cálculo estarán respaldados en la correspondiente declaración de impuesto a la renta del ejercicio fiscal anterior a la presentación de la oferta y/o los balances presentados al órgano de control respectivo.

## 12. CONDICIONES ADICIONALES DEL PRECIO DE LA OFERTA

Los materiales serán entregados de manera semanal en las instalaciones de la Empresa Pública de la Universidad de Cuenca - UCUENCA EP, ubicadas en las calles: Daniel Córdova y Federico Proaño esquina, de acuerdo a los requerimientos de la entidad contratante.

## 13. REQUISITOS MÍNIMOS

### a. Equipo mínimo

No.	Descripción	Cantidad	Características
	No aplica		

### b. Personal Técnico Mínimo

No.	Función	Nivel de Estudio	Titulación Académica	Cantidad
	No aplica			

### c. Experiencia mínima del Personal Técnico

No.	Descripción	Tiempo	Número de Proyectos	Monto de Proyectos
	No aplica			

### d. Experiencia General y Específica Mínima

No.	Descripción	Tipo	Temporalidad	Monto mínimo	Número de contratos	Monto mínimo por contrato
1	Experiencias en suministro de materiales de construcción referentes a Ingeniería civil, eléctrica o similares. que deberá demostrarse con los siguientes documentos: actas de entrega recepción o facturas.	General	Durante los últimos 15 años previos a la publicación del procedimiento.	18000	10	1800
2	Experiencias en suministro de materiales de construcción referentes a Ingeniería civil, eléctrica o similares. que deberá demostrarse con los siguientes documentos: actas de entrega recepción o facturas.	Especifica	Durante los últimos 5 años previos a la publicación del procedimiento.	9000	10	900

**14. REAJUSTE DE PRECIOS (para el caso obra)**

No aplica



**15. OTROS PARÁMETROS RESUELTOS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE**

REQUERIMIENTOS ADICIONALES	
Descripción	Detalle
No aplica	

**16. Verificación de cumplimiento de integridad y requisitos mínimos de la oferta:**

Parámetro	Cumple	No Cumple
Integridad de la Oferta.		
Experiencia específica mínima del Oferente.		
Experiencia general mínima del Oferente.		
Especificaciones técnicas/ Términos de referencia.		
Porcentaje de Valor Agregado Ecuatoriano Mínimo (VAE).		

**17. TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA: (no aplica)**

**18. ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**

La Gerencia de Proyectos recomienda al Ingiero Iván Chaca en calidad de administrador del contrato, quién deberá cumplir con la normativa legal vigente y las condiciones generales y particulares del pliego y velará por el cabal cumplimiento del mismo en base a lo dispuesto en el artículo 121 de Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

**19. SE SUGIERE SE CONFORME LA COMISIÓN TÉCNICA**

FUNCIÓN	NOMBRES
Presidente	Verónica Vintimilla
Delegado Titular del área requirente	Iván Chaca
Profesional afín a la contratación	Francisco Ochoa

**FECHA:** 8 de febrero de 2022.

<b>Elaborado por</b>			
<b>Elaborado por:</b>	Iván Chaca	<b>Aprobado por:</b>	Verónica Vintimilla
<b>Firma:</b>			
<b>Cargo:</b>	Asistente de Proyectos	<b>Cargo:</b>	Gerente de Proyectos